

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 25

Общая площадь дома (м2): 2117,7
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 286 155,48 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 15875,75 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	66 850,78	92 877,13	92 877,13	91 465,95		63 626,49	29 250,64
Содержание общ. имущ. МКД		174 174,62	174 174,62	170 971,16		223 395,28	-49 220,66
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	35 723,44	
					Транспортные расходы	5 352,98	
					Аварийное обслуживание	22 959,89	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 965,53	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	887,38	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 301,15	
					трубочистные работы	569,75	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	49 863,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	5 880,75	
					Уборка лестничных клеток	19 579,20	
					Вывоз твердых бытовых отходов	64 141,54	
					Накладные расходы	13 740,42	
Уборка и сан.очистка земельного участка		23 726,35	23 726,35	23 382,62		38 206,11	-14 479,76
Эксплуатация коллективных ПУ		3 634,80	3 678,45	3 582,52		3 494,53	183,92
Содержание и ремонт ПЗУ		9 632,64	9 747,99	9 156,77		9 858,72	-110,73
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 177,92	10 299,83	10 084,58		9 087,42	1 212,41
Управление многоквартирным домом		21 702,60	21 702,60	21 305,80		26 429,63	-4 727,03
ИТОГО по дому		335 926,06	336 206,97	329 949,40		374 098,18	-37 891,21
Полная задолженность дома по квартплате							286 155,48

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.